

September 2014

Inhalt

Projekte

Kooperation mit der
Ref. Kirchgemeinde

Kiesackerstrasse

Zwicky-Areal Süd

Projekt:

Kooperation mit der Ref. Kirchgemeinde

Die Ref. Kirchgemeindeversammlung vom 23. Juni 2014 hat den Projektierungskredit für den Ersatz des Kirchgemeindehauses mit grossem Mehr angenommen. Es gingen keine Rekurse zu diesem Beschluss ein.

Der Fahrplan des Studienwettbewerbs hat begonnen und soll Ende 2014 abgeschlossen sein. Im Februar 2015 werden die Projektideen aus dem Studienauftrag beurteilt. Das ausgewählte Projekt soll weiterbearbeitet und als Bauprojekt den Stimmbürgern der Ref. Kirchgemeinde Ende 2015 zur Abstimmung unterbreitet und anschliessend realisiert werden.

Sehr geehrte Mitglieder

Sie zu informieren ist uns wichtig. Die Ausgaben für Druck und Postversand möchten wir jedoch so schlank wie möglich halten. Deshalb erhalten Sie dieses INFO nur dann per Post, wenn Sie ohne die elektronischen Möglichkeiten auskommen oder wir Ihre E-Mail-Adresse noch nicht kennen: Danke, dass Sie uns auf den aktuellen Email-Stand bringen.

Rückmeldungen zum INFO 1/14

Es mag Sie nicht erstaunen, dass wir aus den Reihen unserer Mitglieder von keinen zentrumsnahen Parzellen erfahren haben.

Eines ist weiterhin gewiss: Nur miteinander werden wir das Ziel erreichen, günstige Alterswohnungen im Zentrum von Wallisellen errichten.

Gerne nehmen wir Ihre Anregungen entgegen. Wir freuen uns auf Ihre E-Mail.

Herzlich grüsst

Simone Gatti und Vorstand

Ein Neubau (blau), für drei Nutzergruppen:

- Kirchgemeindezentrum mit Saal
- Alterswohnungen, welche die GWW betreiben soll
- die Gemeindebibliothek als weiterer Mitmieter.



Projekt Kiesackerstrasse

Damit wir als GWW ein erstes eigenes Haus realisieren können, braucht es das Näherbaurecht zum Swisscom-Gebäude (rote Umrandung). Dafür hat die Gemeinde bei der Swisscom (Grundeigentümerin) ein Gesuch gestellt. Wir hoffen auf einen baldigen positiven Entscheid.

Neugutstrasse 16 - 8304 Wallisellen

Telefon 044 883 31 27 - Fax 044 883 31 29

www.wohnraum-wallisellen.ch – info@wohnraum-wallisellen.ch

Projekt Zwicky-Süd

Seit über 150 Jahren gehört die Nähseidenfabrik Zwicky zum Ortsbild der Gemeinde Wallisellen. Hier entstand der berühmte Faden, der sich bald im In- und Ausland als Qualitätsstandard etablierte. Millionen von Näherinnen und Hausfrauen kannten die Katze mit dem Zwirn, welche als Logo auf Plakaten und Inseraten warb.

Jetzt wurde die Gemeinde darüber informiert, dass im Zwicky Areal gleich bei der Villa Zwicky, ein Neubau für Alterswohnformen projektiert werden soll.

Wir konnten uns von der Ausgangslage des Projekt überzeugen: Die Lage ist einmalig. Auf dem Areal entsteht ein neuer lebendiger Stadtteil mit einer besonderen Lebensqualität und dem Charme der Industriezeit. In einer ersten Bauetappe wurde das Stammhaus der Zwicky & Co. AG saniert. Angrenzend gegen die Glatt hin, soll ein Neubau für Alterswohnungen projektiert werden. Eine Chance, die es jetzt zu packen gilt: altersgerechte Wohnungen bei der Villa und an der Glatt gelegen, mit eigener Haltestelle der Glattalbahn.

Durch strenge Gestaltungsrichtlinien werden die Qualität und die Ästhetik der künftigen Bebauung und Nutzung bestimmt. Ein neuer Stadtteil also mit vollständiger Infrastruktur und viel Potenzial! Bald werden sich viele Menschen inmitten einer stimmungsvollen und vielfältigen Mischung von alten und neuen Gebäuden begegnen können.

„Wenn es gelingt, die geschichtsträchtigen Gebäude mit neuem Leben zu füllen und Lebensfreude zu schaffen, wenn das Qualitätsbewusstsein auf die Bewohner und Bewohnerinnen überspringt, dann lohnt sich der Aufwand!“ (Peter Zwicky, Miteigentümer Zwicky & Co. AG).

Uns von der GWW interessiert es, ob Sie sich fürs Wohnen im geschichtsträchtigen Zwicky-Areal in einem neuen Quartier begeistern können.

An der AAW-Winterveranstaltung Ende November 2014 werden wir einen entsprechenden Fragebogen auflegen.

Wallisellen, Zwicky Areal



Planlegende:

- 1 Villa Zwicky
- 2 Studentisches Wohnen und Quartiersversorgung im Erdgeschoss
- 3 Alterswohnen
- 4 Glattalbahn-Haltestelle Neugut
- 5 Glatt

Neugutstrasse 16 - 8304 Wallisellen

Telefon 044 883 31 27 - Fax 044 883 31 29

www.wohnraum-wallisellen.ch – info@wohnraum-wallisellen.ch